

Revista CONSTRUÇÃO

EDIÇÃO 589

JUNHO 2026

DISTRIBUIÇÃO
GRATUITA

Casa & Cia

A ÁGUA TRANSFORMA O ESPAÇO

Por que lagos ornamentais e piscinas naturais deixaram de ser luxo e passaram a ser escolha

CONSTRUÇÃO



Vizinho de Obra
Direitos, Deveres e
Como Evitar Conflitos



Acesse o QR Code
para visualizar a revista
digital interativa

PAPO DE CASA



Aromas para o Lar
Como Perfumar a Casa
e Criar Sensações

1 ANO

DE HISTÓRIA
CONFIANÇA E
TRANSFORMAÇÃO

Há um ano, a **MV Marmoraria Martins** iniciou um novo capítulo com o propósito de transformar ambientes e realizar sonhos através da beleza e da qualidade das pedras naturais.



DEDICAÇÃO EM
CADA DETALHE



ACABAMENTOS
QUE ENCANTAM



COMPROMISSO
COM PRAZOS

Agradecemos

A TODOS OS NOSSOS CLIENTES!

Cada projeto entregue é a prova da confiança que depositaram em nosso trabalho. Seguimos firmes, com o mesmo compromisso e ainda mais vontade de ir além.

+200

**PROJETOS
ENTREGUES**
E MUITOS SONHOS
REALIZADOS!

Obrigado por fazerem parte dessa história!

Do simples
ao exclusivo!
transformando
seu ambiente!

MARTINS MARMORARIA



Granitos, Mármore,
Dolomíticos e Quartzos
Sob Medida



Pias, Lavatórios,
Escadas, Fachadas, Peitoril,
Soleiras e Túmulos.



(11) 4840-9476



Marmorariamartins_mv



Av. Padroeira, nº 26
Jd. São Gabriel II - Salto - SP



11.97531-8473

Atendimento
exclusivo pelo
WhatsApp



DORMIR BEM

**MUDOU DE NÍVEL
E O PREÇO**

TAMBÉM

**SÃO
JOÃO**
PROBEL



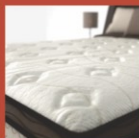
Probel®

sempre a sua melhor escolha



ACESSO NOSSO SITE:
probelsalto.com.br

COLCHÃO QUEEN MICHELINI ULTRA GEL



Pillow Euro



36 cm de Altura

12X **519,90**
TOTAL R\$ 6.238,80 NO CARTÃO

NO PIX **5.199,90**

Na compra deste colchão

VOCE
GANHA
2 TRAVESSEIROS
E UM LENÇOL



*Cama box e cabeceira
vendida separadamente
*Oferta válida até 30/06/2026

Rua Nove de Julho, 737
Centro - Salto - SP



(11) 97495-8131



probelsalto



Escaneie o QR Code
e solicite seu
atendimento
especializado

Conforto, Natureza e Bem-Estar



Em mais uma edição da Revista Construção, seguimos acompanhando as transformações que moldam a forma de viver, construir e se relacionar com os espaços. Mais do que estética, os ambientes passaram a refletir escolhas ligadas ao bem-estar, à funcionalidade e à conexão com a natureza. O conceito de morar bem evoluiu, e hoje conforto, equilíbrio e qualidade de vida ocupam papel central dentro dos projetos contemporâneos.

Na matéria de capa, trazemos um tema que vem ganhando cada vez mais espaço nos projetos residenciais: “A Água Transforma o Espaço: por que lagos ornamentais e piscinas naturais deixaram de ser luxo e passaram a ser escolha”. A presença da água nos ambientes deixou de ser apenas um elemento decorativo e passou a integrar projetos que valorizam relaxamento, paisagismo e integração com a natureza. A reportagem mostra como lagos e piscinas naturais vêm conquistando espaço em residências de diferentes estilos, transformando áreas externas em verdadeiros refúgios particulares.

Na editoria Construção, abordamos um assunto delicado, mas extremamente comum: “Vizinho de Obra: direitos, deveres e como evitar conflitos”. Reformas e construções inevitavelmente impactam quem está ao redor, e a falta de planejamento ou diálogo costuma gerar desgaste entre vizinhos. A matéria esclarece limites, responsabilidades e apresenta orientações importantes para reduzir transtornos durante a execução das obras.

Em Decoração, o destaque vai para “Quiet Luxury: elegância sem exageros”. O conceito valoriza ambientes sofisticados sem excessos visuais, priorizando materiais de qualidade, conforto e escolhas atemporais. Mais do que ostentação, a tendência aposta em equilíbrio, discrição e na valorização dos detalhes que realmente fazem diferença no ambiente.

Na seção de Limpeza & Organização, trazemos soluções práticas com o tema “Limpeza de Janelas: como deixar os vidros brilhando sem complicação”. Pequenos cuidados e técnicas corretas fazem diferença no resultado final, evitando manchas e facilitando a manutenção no dia a dia. A matéria reúne dicas simples para manter os vidros limpos e valorizar ainda mais a iluminação natural da casa.

Em Papo de Casa, exploramos os sentidos dentro dos ambientes com “Aromas para o Lar: como perfumar a casa e criar sensações”. Os aromas influenciam diretamente o conforto e a percepção dos espaços, ajudando a transmitir acolhimento, tranquilidade e personalidade. A reportagem mostra como fragrâncias podem transformar a experiência dentro de casa e criar ambientes mais agradáveis.

Na editoria Universo Verde, destacamos “Plantas resistentes ao frio: espécies que continuam bonitas mesmo nas temperaturas mais baixas”. Mesmo durante períodos de frio intenso, algumas espécies mantêm beleza, cor e vitalidade. A matéria apresenta opções ideais para jardins e vasos, mostrando como preservar o verde da casa em diferentes estações do ano.

Em a seção Faça Você Mesmo, apresentamos o “Banco Baú Multifuncional”, uma solução prática que une organização, funcionalidade e decoração. Além de otimizar espaços, o projeto oferece versatilidade e pode ser adaptado a diferentes ambientes da casa.

Entre natureza, conforto e funcionalidade, esta edição reforça uma tendência cada vez mais presente: os espaços passaram a refletir experiências, bem-estar e qualidade de vida. Construir e decorar hoje também significa criar ambientes que acolhem e transformam a rotina.

Boa leitura e até o próximo mês.

Junho - 2026

Revista Construção Casa & Cia
Distribuição Mensal e Gratuita

Diretora Comercial
Priscilla Gimenez
Jornalista responsável
(MTB-41046/SP)

Diretor de Criação
Neto Plácido Gimenez

**Anuncie
seja nosso
parceiro**



11 98337.5352 ☎

E-mail
contato@revistaconstrucao.com.br

Website
www.revistaconstrucao.com.br

Telefone 11 98337.5352 ☎

Facebook
revistaconstrucao

Instagram
revistaconstrucao

→ Pra frente sempre

Você**SOL**

Limpeza Preventiva
de Placas Solares

LIMPEZA DE PLACAS MAIS EFICIÊNCIA, MAIS ECONOMIA!

A sujeira reduz o desempenho do seu sistema solar. A limpeza profissional **aumenta a eficiência** e gera mais energia.

SUJA

- CAI O RENDIMENTO

LIMPA

+ PRODUÇÃO DE ENERGIA



EVITA PERDAS

Mais energia aproveitada



PROLONGA A VIDA ÚTIL

Evita danos e corrosão



REDUZ CUSTOS

Mais retorno do investimento



SERVIÇO PROFISSIONAL

Equipamentos equipe especializada

**PLACAS LIMPAS,
SISTEMA EFICIENTE,
ECONOMIA GARANTIDA!**

AGENDE AGORA SUA LIMPEZA!

 **(11) 97379-4747**

 **voce.sol**

Informações



O Gato e o Sábio

Um velho sábio caminhava por uma praça quando ouviu alguns miados vindos de um pequeno buraco entre pedras.

Ao se aproximar, percebeu que um gato havia ficado preso.

O animal tentava sair desesperadamente, arranhando tudo ao redor.

O sábio se abaixou e estendeu a mão para ajudá-lo.

Assustado, o gato arranhou sua mão.

O homem afastou-se por alguns instantes, observou o animal e novamente tentou ajudá-lo.

Mais uma vez recebeu arranhões.

Uma pessoa que passava assistia à cena e perguntou:

"Mestre, por que insiste em ajudá-lo? Ele está machucando o senhor."

O sábio olhou para o gato e respondeu:

"Ele está agindo conforme o medo que sente."

Depois pegou um pedaço de tecido, envolveu cuidadosamente as mãos e conseguiu retirar o animal dali.

Assim que foi colocado no chão, o gato olhou por alguns segundos e correu.

O homem sorriu e continuou sua caminhada.

Sem entender, a pessoa perguntou:

"Depois de tudo isso, ele nem sequer ficou para agradecer."

O sábio respondeu:

"Não ajudei esperando gratidão. Ajudei porque podia ajudar."

Esta parábola nos faz refletir sobre algo importante:

Muitas vezes as pessoas nos machucam não por maldade, mas porque carregam dores, medos e feridas que não enxergamos.

Nem sempre quem reage com agressividade está em guerra conosco.

Às vezes está apenas em guerra consigo mesmo.

Ajudar alguém não significa aceitar tudo ou permitir que nos machuquem, mas aprender a agir com sabedoria e não apenas reagir com emoção.

Porque o comportamento do outro pertence a ele.

Mas nossas atitudes pertencem a nós.

Cada pessoa oferece ao mundo aquilo que existe dentro do próprio coração.

CONTEÚDOS DE

JUNHO**16****Matéria de Capa**

A Água Transforma o Espaço
Por que lagos ornamentais
e piscinas naturais deixaram
de ser luxo e passaram
a ser escolha

24**Construção**

Vizinho de Obra
Direitos, Deveres e
Como Evitar Conflitos

34**Limpeza & Organização**

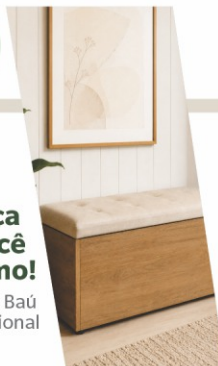
Limpeza de Janelas
Como Deixar os
Vidros Brilhando
Sem Complicação

30**Decoração**

Quiet Luxury
Elegância
Sem Exageros

48**Universo Verde**

Plantas
Resistentes ao Frio
Espécies que continuam
bonitas mesmo nas
temperaturas mais baixas

60**Faça Você Mesmo!**

Banco Baú
Multifuncional

VEDACON[®]

IMPERMEABILIZANTES

PROTEÇÃO E DURABILIDADE



Conte com a Vedacon na sua obra e no seu ponto de venda.

19.99177-1040

Parceiros Vedacon



Rua Antônio Menino, 48
Cardeal
19 3821-2798



Rua João Carlos de Lima 350,
Elias Fausto, SP
19 9.9143-6427
19 3821-2953

Conheça nossa linha completa de soluções acesse nosso site

vedaconsc.com.br

DIFERENCIAIS:



IMPERMEABILIZA E PROTEGE

Barreira contra umidade e infiltrações



SUPER DURÁVEL

Acompanha os movimentos da estrutura sem trincar



RESISTE AO TEMPO E ÀS INTEMPÉRIES

Alta performance contra sol, chuva e variações climáticas



FÁCIL APLICAÇÃO

Mais praticidade na obra e excelente rendimento.



ACABAMENTO DE ALTO PADRÃO

Mais valor, beleza e segurança para o seu projeto



PRODUTOS SUSTENTÁVEIS

Compromisso com o meio ambiente e com o futuro

ANTE CORRETO

VEDACON[®]

IMPERMEABILIZANTES

RODAPÉ & PAREDE

IMPERMEABILIZANTE DE RODAPÉ E PAREDES

• Resistência e durabilidade contra umidade e oxidantes •

PRODUTO REGISTRADO
PATENTEADO
QUALIDADE GARANTIDA

12KG
5M²

Parceiros Vedacon



Av. Arthur Augusto
de Moraes, 1117
Elias Fausto
19 9.9177-1040
19 9.9343-8216



Rua Paula Souza, 395
Centro - Itu-SP
11.4013-1615
11.9.1735-1151
11.9.9569-0032



19.9.9479-1567
19.9.9258-1829

Penso em Construir, Decorar ou Reformar?

Artefatos / Blocos de Concreto

VLMB 11.99617-9678 ☎

Assessoria Administrativa

Facility 11.97505-9075 ☎

Ar Condicionado / Insumos

Premiar 11.93318-0923 ☎

Caçambas

Pontual Caçambas 11.4028-5161 ☎

RV Caçambas 11.97524-3573 ☎

Cerâmica

Incargel 11.4022-3784 ☎

Containers

Lorenzon 11.99934-1521 ☎

VLMB 11.99617-9678 ☎

Colchões

Fabristofados 11.93237-3042 ☎

Probel Salto 11.97495-8131 ☎

Comunicação Visual

DNR 11.97259-9500 ☎

Decorações (Pisos | Forros | Divisórias)

Tamarossi 11.99605-8255 ☎

Demolição

Transtel 11.94732-7795 ☎

Depósito Básico (Areia/Pedra/Terra)

VLMB 11.99617-9678 ☎

Empreiteira de Obras

Emotisan 11.99492-8585 ☎

Engenharia Civil

AEA Itu 11.4024-5033 ☎

Marlon Santana 11.96647-5045 ☎

Melissa Membrive 11.99735-4707 ☎

*Você sabia que
ao escanear o
QR Code e abrir
nossa revista
digital*



*Você pode ter
contato direto
com nossos
parceiros com
apenas um clique
na propaganda,
de forma
rápida e prática?*

**Experimente
já!**



**Aqui você vai encontrar
tudo o que precisa!!!**

Engenharia Civil

AEA Itu 11.4024-5033 ☎

Marlon Santana 11.96647-5045 ☎

Melissa Membrive 11.99735-4707 ☎

Esquadrias de Alumínio

Alumin 11.99326-9715 ☎

Célio 11.99605-8849 ☎

Soares 11.97751-9223 ☎

VLMB 11.99617-9678 ☎

Estofados

Fabristofados 11.93237-3042 ☎

Ferragem Armada/Corte e Dobra

Cavicon 11.97205-2457 ☎

Laferaco 11.99436-9833 ☎

VLMB 11.99617-9678 ☎

Ferragens para Obras

(Barras retas, Aço cortado e dobrado e Aço Montado)

VLMB 11.99617-9678 ☎

Ynova 11.97898-2183 ☎

Ferramentas

Container 11.91153-0634 ☎

Lorenzon 11.99934-1521 ☎

MG Ferramentas 11.4602-2121 ☎

Gesso

Lima Gesso 11.96861-7005 ☎

Quality Gesso 11.99954-5827 ☎

Guias Retas, Chapéus e Tampa

VLMB 11.99617-9678 ☎

Impermeabilizantes

Vedacon 19.99177-1040 ☎

Lagos / Piscinas Naturais

Fioralagos 11.99806-4974 ☎

O QUE *DIFERENCIA* UM BLOCO CERÂMICO DE OUTRO ? A RESPOSTA ESTÁ NO **PROCESSO!**



INCARGEL
INDÚSTRIA DE CERÂMICA

- ✓ **Controle da matéria-prima**
- ✓ **Tecnologia de produção**
- ✓ **Controle da queima**
- ✓ **Conformidade com normas técnicas**

**Faça seu orçamento
pelo WhatsApp**



(11) 4022-3784



Estrada do Jacú, s/n
Bairro Itaim-Caixa Postal: 544
CEP: 13.310-220 - Itu/SP

WWW.INCARGEL.COM.BR

Lajes

Itulaje	11.94023-3351 ☎
Paraíso	11.97282-9278 ☎
VLMB	11.99617-9678 ☎
Ynova	11.97898-2183 ☎

Limpeza Placas Solares / Calhas / Telhado

Você Sol	11.97379-4747 ☎
----------	-----------------

Locação de Máquinas / Equipamentos

Container	11.91153-0634 ☎
Lorenzon	11.99634-0056 ☎
MG Ferramentas	11.4602-2121 ☎

Madeiraira

Laferação	11.99436-9833 ☎
Mad. América	11.95265-5214 ☎
Madepar	11.95947-1976 ☎
VLMB	11.99617-9678 ☎
Ynova	11.97898-2183 ☎

Manutenção Industrial

GF Serviços	11.95194-8366 ☎
-------------	-----------------

Marmoraria

MV Marmoraria	11.4840-9476 ☎
---------------	----------------

Materiais / Soluções Hidráulicas

Brindisi	11.4028-2500 ☎
----------	----------------

Materiais p/ Construção

Construcasa & Lar	11.97435-3208 ☎
Construgesso	11.98427-8865 ☎
Paraíso	11.99810-2502 ☎
Total	11.97231-9803 ☎
VLMB	11.99617-9678 ☎
Ynova	11.97898-2183 ☎

Motores e Bombas

lezo	11.96440-4989 ☎
------	-----------------

Mourão de Concreto

VLMB	11.99617-9678 ☎
------	-----------------

Negócios Imobiliários

Costa Rocha	11.97151-6384 ☎
Emotisan	11.96647-5045 ☎

Paisagismo / Plantas

Galpão das Plantas	11.99481-8675 ☎
--------------------	-----------------

Persianas

Andaluz	11.94777-4241 ☎
Tamarossi	11.99605-8255 ☎

Piscinas

Azul Piscinas	11.4456-6092 ☎
Equipiscinas	11.97151-3726 ☎
Josi Piscinas	11.99706-8514 ☎
Toninho Piscinas	11.99799-4807 ☎

Pisos Intertravados

VLMB	11.99617-9678 ☎
------	-----------------

Portas / Janelas

Portal Sul	11.97552-8000 ☎
------------	-----------------

Portões

Serralheria Soares	11.97751-9223 ☎
--------------------	-----------------

Seguros de Obras / Riscos de Engenharia

VLMB	11.99617-9678 ☎
------	-----------------

Sistemas de Segurança

Conforseg	11.99162-6004 ☎
-----------	-----------------

Sinalização de Condomínios

DNR	11.97259-9500 ☎
-----	-----------------

Spas

Josi Piscinas	11.99706-8514 ☎
---------------	-----------------

Texturas / Revestimentos

Della Cor	11.99656-6640 ☎
Juma Tintas	11.95472-8922 ☎

Terraplenagem

Transtel	11.94732-7795 ☎
----------	-----------------

Tijolos / Blocos

Incargel	11.4022-3784 ☎
VLMB	11.99617-9678 ☎

Tintas

Della Cor	11.99656-6640 ☎
Juma Tintas	11.95472-8922 ☎

Trincas

Sos Trincas	11.98219-7931 ☎
-------------	-----------------

Vidraçaria

Ribeiro	11.96372-9350 ☎
---------	-----------------

*Você sabia que
ao escanear o
QR Code e abrir
nossa revista
digital*



*Você pode ter
contato direto
com nossos
parceiros com
apenas um clique
na propaganda,
de forma
rápida e prática?*

**Experimente
já!**



Della Cor visita sua obra!

Consultoria
e Estudo
de Cores



Renovar faz bem.

Pagamento facilitado



Desconto especial em
todas as linhas e marcas

DELLA
Cor
Tintas

☎ 11 4021-4546

Linha completa de tintas,
complementos e acessórios

📱 /Redes Sociais @dellacortintas



Solicite um Orçamento
11 99656.6640



Av. José M. Marques de Oliveira, 451
Vila Norma, Salto - SP

Chama
no Whats
e solicite
sua visita!



A ÁGUA TRANSFORMA O ESPAÇO

Por que lagos ornamentais e piscinas naturais deixaram de ser luxo e passaram a ser escolha

Por Priscilla Gimenez

Durante muito tempo, a presença da água em uma residência significava apenas uma piscina convencional. Azulejo, cloro, manutenção química. Uma estrutura funcional, porém fria.

Esse modelo ainda existe. Mas divide cada vez mais espaço com outra escolha: mais viva, mais integrada e, segundo quem já fez, mais transformadora.

Lagos ornamentais e piscinas naturais chegaram ao mercado residencial brasileiro não como tendência passageira, mas como resposta a uma demanda concreta: a busca por ambientes que conectem o morador com a natureza, sem abrir mão de estética e sofisticação.

Crédito fotos: Fioralagos



Δ água em movimento tem o poder de mudar a percepção de um espaço inteiro

O espaço externo mudou. O olhar também.

A arquitetura residencial contemporânea reposicionou o espaço externo. Varanda, jardim, área de lazer: esses ambientes deixaram de ser complementares e passaram a compor o projeto de forma integrada com a casa.

Com essa mudança, cresceu também a exigência estética. O espaço externo agora é observado, fotografado, compartilhado. Ele comunica o estilo de vida do morador. E, nesse contexto, elementos que geram vida e movimento ganham protagonismo.

A água é um deles. E talvez o mais poderoso.

Um lago ornamental bem projetado não é apenas decoração. É um ponto focal. É som, é movimento, é textura. É um ecossistema funcionando em equilíbrio dentro do próprio jardim.

Valorização do imóvel: o argumento que convence

Quem ainda hesita em investir em um lago ornamental ou piscina natural frequentemente coloca o custo como barreira. É uma conta que merece ser feita de forma completa.

A presença de elementos aquáticos bem executados agrega valor de percepção imediata ao imóvel. Compradores e locatários reconhecem e pagam mais por espaços que oferecem uma experiência diferenciada. Um jardim com lago ornamental transmite cuidado, raridade e sofisticação.

Além disso, diferente de muitas intervenções estéticas que envelhecem ou saem de moda, um lago ou piscina natural tende a se valorizar com o tempo. O ecossistema amadurece, as plantas crescem, os peixes se desenvolvem. O espaço ganha vida progressivamente.

É um investimento que se vê, se sente e, no mercado imobiliário, se contabiliza.

Beleza que vai além da estética

Existe uma dimensão da beleza dos ambientes aquáticos que ultrapassa o visual. Pesquisas sobre bem-estar e neuroarquitetura apontam que a presença da água, especialmente em movimento, reduz os níveis de cortisol, diminui a frequência cardíaca e promove um estado de relaxamento que poucos elementos naturais conseguem replicar.

O som de uma cascata ou de uma fonte não é apenas agradável. É terapêutico.

Pássaros passam a frequentar o espaço. Insetos benéficos chegam. A biodiversidade local aumenta. O microclima ao redor melhora. A umidade do ar sobe. A sensação de frescor se instala.

O lago ornamental transforma não apenas o jardim, mas a qualidade de vida de quem vive naquele ambiente todos os dias.



O morador para de ver o espaço
como área externa.
Começa a viver nele.





As dificuldades reais: e como superá-las

Nem tudo é simples. Lagos ornamentais e piscinas naturais exigem planejamento, técnica e manutenção. Ignorar isso seria desonesto com quem está considerando o investimento.

O projeto precisa vir primeiro

A escolha do local importa. A incidência de sol, a proximidade de árvores, o tipo de solo, a arquitetura da casa: tudo influencia no resultado final. Um lago implantado sem estudo prévio pode gerar problemas de qualidade da água, proliferação de algas e desequilíbrio biológico.

A modulação do espaço, o dimensionamento correto da bomba e do filtro biológico, a escolha das espécies de peixes e plantas. Cada decisão impacta diretamente na experiência final.

A manutenção é parte do projeto

Lagos ornamentais exigem atenção regular: limpeza de filtros, monitoramento dos parâmetros da água, controle de algas, verificação dos equipamentos, poda das plantas aquáticas. Não é uma tarefa diária intensa, mas precisa ser incorporada à rotina do espaço.

A boa notícia é que um lago bem dimensionado, com sistema de filtragem biológica adequado, número correto de peixes e equipamentos de qualidade, tem manutenção previsível e muito menos trabalhosa do que parece.

Lagos ornamentais e piscinas naturais: entender a diferença ajuda a escolher

O lago ornamental prioriza a contemplação. É projetado para ser visto, para abrigar peixes e plantas aquáticas, para integrar o paisagismo. Geralmente mais raso, cria um ecossistema equilibrado com carpas Koi, kinguios, plantas e pedras.

A piscina natural, por sua vez, é projetada para uso. Tem maior profundidade, área livre para natação e imersão, mas utiliza a mesma lógica biológica: filtros naturais, plantas, sem cloro. É uma piscina que funciona como um lago vivo.

Ambas compartilham a filosofia: equilíbrio entre estética e natureza. A escolha depende do uso que se deseja e do espaço disponível.



Novo Equipamento
Mini Escavadeira E27z

- Mini carregadeira / Mini retro com:
- Cavo pallet e capacidade de carga de 790 kg;
- Martelo Rompedor;
- Broca perfuratriz nas medidas 150 mm, 250 mm, 300 mm e 400 mm;
- Profundidade máxima de 5,7 mt.
• Terra para aterro 5m³ e 12m³
- Demolição e Retirada de Entulho
• Terraplenagem em geral

ACEITAMOS CARTÕES!

Conte sempre com a
TRANSTEL
TERRAPLENAGEM

(11) 9-4732-7795

Um ecossistema que se torna parte da casa

Há algo que quem já tem um lago ornamental relata com frequência: a surpresa com o quanto aquele espaço passa a fazer parte da rotina.

Sentar ao lado do lago ao fim do dia. Ouvir o som da água enquanto toma café. Ver os peixes reconhecerem a presença do morador. Observar o espaço mudar com as estações. Não é apenas paisagismo. É uma presença viva dentro da casa.

E é justamente esse aspecto, a vida, que diferencia um lago ornamental de qualquer outra intervenção no jardim.

Ele não está ali apenas para ser bonito. Ele respira, cresce e evolui junto com o espaço.

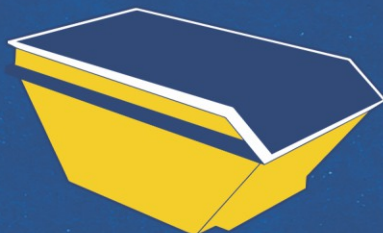


Crédito fotos:
Floralagos



PONTUAL

Locação de Caçambas



Locação de Caçambas



Transporte Seguro



Destinação correta do entulho.



Atendemos Salto e região



(11) 4028-5161



Av. Brasília, 200 - Salto

Informações
Escaneie o QR Code



William Fioravanti, fundador da Fioralagos Ornamentais, compartilha sua experiência e revela como lagos ornamentais e piscinas naturais podem transformar espaços em ambientes de conexão, bem-estar e integração com a natureza.

William Fioravanti chegou ao mercado de lagos ornamentais por um caminho que poucos conseguem combinar com tanta naturalidade: paixão de infância e formação técnica. Zootecnista com mais de 20 anos de experiência em aquarismo, ele fundou a Fioralagos Ornamentais com uma proposta clara: transformar espaços externos em ecossistemas vivos, funcionais e esteticamente integrados ao ambiente.

"Cada cliente tem um desejo diferente", conta William. "Mas o que une todos eles é a vontade de criar um ambiente relaxante, de se conectar com a natureza e de valorizar o imóvel de uma forma que nenhuma outra intervenção consegue replicar."

Para a Fioralagos, a diferença entre um lago bem projetado e uma solução improvisada está na técnica. O sistema de filtragem biológica precisa ser corretamente dimensionado. Os equipamentos precisam ser modernos. A integração com o paisagismo existente precisa ser pensada desde o início.



Um lago bem projetado e um sistema vivo, equilibrado e com aparência natural.

Crédito fotos: Fioralagos



- Hidráulica para obras e manutenção
- Assentos sanitários e itens de acessibilidade
- Caixas e reservatórios de água
- Bombas pressurizadoras
- Metais sanitários e Kits SAAE
- Reparos em torneiras, registros, válvulas de descarga e caixas acopladas



ESTAMOS EM UM NOVO ENDEREÇO. E AINDA MAIS PRÓXIMOS DE VOCÊ.

Um espaço maior, mais moderno e com a mesma **equipe** pronta para te atender.



(11) 4028-2500



Rua Quintino Bocaiúva, 500
Centro - Salto

EXISTE DIFERENÇA ENTRE COMPRAR AÇO E RECEBER SOLUÇÃO PRONTA!

Ferragens armadas sob medida, com entrega programada, rastreabilidade e precisão técnica para sua obra evoluir com mais organização e menos desperdício.



Na Cavicon, você recebe mais do que aço.

Recebe estrutura pronta para montagem, conforme o seu projeto, com qualidade e prazos que acompanham o ritmo da obra.

Mais confiança para construir sem imprevistos.

11 4013 - 7099

Av. das Araras, 151
Jardim Paraíso 1, Itu / SP
vendas@cavicon.com.br

 cavicon.brasil

 cavicon_brasil

 cavicon

CAVICON

CORTE E DOBRA • FERRAGENS ARMADAS

www.cavicon.com.br

O processo começa com uma visita técnica. William avalia junto ao cliente o melhor local, o tamanho ideal, o formato que melhor se integra à arquitetura da casa e ao paisagismo já existente. Após a aprovação do projeto, seguem as etapas de planejamento, escavação, impermeabilização, construção do sistema de filtragem e, por fim, a definição das espécies de peixes e plantas que vão habitar o espaço.

As espécies mais utilizadas são as carpas Koi e os kinguios, resistentes, dóceis, longevos e visualmente impactantes. A eles se somam os chamados peixes algívoros, como cascudos e o comedor de algas chinês, que atuam na limpeza natural das pedras do lago, reduzindo o trabalho de manutenção.

Sobre a manutenção, uma das maiores dúvidas de quem considera o investimento, William é direto: "O segredo está no equilíbrio. Controlando a quantidade de peixes, a qualidade do alimento e mantendo os filtros em dia, o lago se torna um sistema estável, com manutenção muito menor do que as pessoas imaginam."

A Fioralagos atua tanto em lagos ornamentais quanto em piscinas naturais. Para quem ainda hesita, o conselho de William é simples: "Leve em conta todos os benefícios: bem-estar, valorização do imóvel, conexão com a natureza, qualidade do ar, redução do estresse. Depois some isso à durabilidade e à experiência que o espaço proporciona. O investimento se justifica."

Mais do que construir lagos, a Fioralagos entrega uma transformação. E, segundo William, quando o cliente vê o resultado pela primeira vez, a reação é sempre a mesma: a surpresa de perceber que aquele espaço nunca mais vai ser apenas um jardim.



Credito fotos:
Fioralagos

VIDRAÇARIA RIBEIRO & CELIO ESQUADRIAS

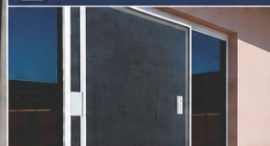
SOLUÇÕES COMPLETAS EM VIDRO E ESQUADRIAS

**QUALIDADE
QUE PROTEGE
ACABAMENTO
QUE VALORIZA**

Esquadrias em alumínio, telas mosquiteiras e fechamentos em vidro. Portas de vidro e box. Instalação de vidros temperados com design moderno, durabilidade e instalação especializada.



BOX E VIDROS TEMPERADOS



TELAS MOSQUITEIRAS



FECHAMENTOS



ESQUADRIAS

SOLUÇÕES SOB MEDIDA
PARA CADA PROJETO



PROTEÇÃO
CONTRA INSETOS



ALUMÍNIO
DE ALTA QUALIDADE



INSTALAÇÃO
ESPECIALIZADA



DESIGN MODERNO
E SOFISTICADO



ACABAMENTO
PREMIUM

(11) 9.6372-9350



VIDRAÇARIA
RIBEIRO

(11) 9.9605-8849



CELÍO
ESQUADRIAS



RUA 24 DE
OUTUBRO, 2374
JD STA. LÚCIA - SALTO





FERRAGENS ARMADAS

PRECISÃO E QUALIDADE GARANTIDAS

Ferragens armadas e materiais para construção com entrega rápida e segura para sua obra.



FERRAGENS ARMADAS



Vergalhões CA-50 e CA-60



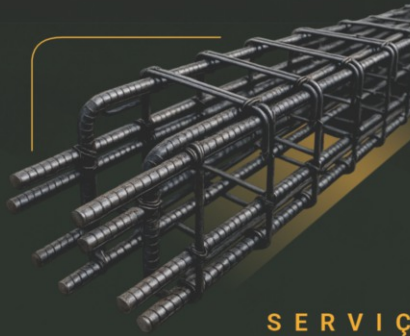
Telas Soldadas e Treliças



Arames e Acessórios



Diversos Materiais para Construção



SERVIÇOS

Excelência em serviços industriais com qualidade, precisão e experiência.



ELÉTRICA INDUSTRIAL E RESIDENCIAL



HIDRÁULICA INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO



MANUTENÇÃO E INSTALAÇÃO INDUSTRIAL



SOLICITE SEU ORÇAMENTO!



ENTREGA RÁPIDA E SEGURA!

g_f_serviços

gf.ind.comercio@gmail.com



11 95194-8366

11 916963-5214

11 98710-6011



Rua Roque Lazzazera, 191
Jd. Santa Marta - Salto



Vizinho de Obra

Direitos, Deveres e Como Evitar Conflitos

Quando a Construção ao Lado Vira um Problema, e Como Lidar com Isso

Por Priscilla Gimenez

A obra começou cedo. Betoneira ligada, marteladas, caminhão de entrega bloqueando a rua. A poeira entrou pela janela, apareceu uma rachadura na parede e o cachorro não para de latir. Quem nunca passou por isso, ou passou pelo outro lado, preocupado com o vizinho que não para de reclamar?

Ter uma obra ao lado é uma situação comum nas cidades brasileiras. E apesar de envolver direitos e deveres claros, poucos sabem como agir quando o limite é ultrapassado, seja como quem está construindo, seja como quem está do lado de fora.

Entender as regras é o primeiro passo para evitar conflitos que podem se arrastar por anos.

forro
vinílico

LIMA
GESSO
Experiência e Qualidade

A melhor
SOLUÇÃO
para um **TETO**
AMADEIRADO

Solicite seu
orçamento
com a
Lima Gesso!

Forros vinílicos
para qualquer projeto



Comerciais



Residenciais



Industriais



Áreas Amplas

· MOLDURAS · SANCAS · DIVISÓRIAS
· GESSO LISO · FORROS



11 4098-1201
11 96861.7005



limagessosalto@hotmail.com



PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS
E VENDA DE MATERIAIS



limagessosalto



Av. José Maria Marques de Oliveira, 1060 - Salto - SP

O Que Diz a Lei

No Brasil, o Código Civil aborda o direito de vizinhança nos artigos 1.277 a 1.314, estabelecendo os direitos e deveres dos proprietários em relação às obras que executam em suas propriedades.

O princípio é simples: o proprietário pode levantar em seu terreno as construções que lhe aprouver, mas sempre respeitando o direito dos vizinhos e os regulamentos administrativos.

Na prática, isso significa que construir é um direito, mas causar dano ao vizinho é uma responsabilidade. O Artigo 927 do Código Civil prevê que quem causar dano a outrem fica obrigado a repará-lo, e em certos casos, como uma construção, reforma ou escavação, a simples execução da obra já pode ensejar responsabilidade, mesmo sem comprovação de culpa.

Os Problemas Mais Comuns

Nem toda obra gera conflito. Mas alguns transtornos aparecem com frequência e precisam de atenção:

Barulho fora de horário: A Lei de Contravenções Penais, artigo 42, prevê punições para quem perturba o sossego alheio com barulho abusivo. Já o Código Civil, artigo 1.277, garante ao vizinho prejudicado o direito de exigir a interrupção de interferências prejudiciais à saúde, ao sossego e à segurança.

Horários permitidos: É importante verificar a regulamentação municipal específica, pois ela pode variar de cidade para cidade. Em muitos municípios, obras residenciais são permitidas de segunda a sexta das 7h às 18h, e aos sábados até o meio-dia. Domingos e feriados costumam ser proibidos.

Danos estruturais: Rachaduras, fissuras e recalques provocados por escavação ou vibração de equipamentos pesados são ocorrências frequentes. De acordo com o Código Civil Brasileiro, todo proprietário tem a responsabilidade de garantir que sua construção ou reforma não cause danos à propriedade vizinha, e o vizinho prejudicado tem direitos garantidos e pode exigir reparação tanto de forma amigável quanto judicial.

Poeira, entulho e bloqueio de acesso: Menos graves do ponto de vista legal, mas igualmente desgastantes. O descarte irregular de resíduo na calçada ou a obstrução da entrada do vizinho são situações que podem ser denunciadas à prefeitura.



O Que Fazer se Você é Quem Está Construindo

Prevenir conflitos é sempre mais barato do que resolvê-los depois. Algumas atitudes simples fazem toda a diferença:

Avise antes de começar: Comunicar os vizinhos sobre o início da obra, o prazo previsto e os horários de trabalho é um gesto simples que desarma a maioria das tensões antes que elas existam.

Respeite os horários: Mesmo que a obra esteja atrasada, trabalhar fora dos horários permitidos é ilegal e pode gerar multas e paralisação da obra por ordem municipal.

Cuide do entorno: Mantenha a calçada limpa, controle a poeira com umedecimento regular e garanta que caminhões não bloqueiem a entrada dos vizinhos por tempo excessivo.

Faça um levantamento fotográfico antes de começar: Registrar o estado do imóvel vizinho antes do início das obras é uma proteção para ambos os lados. Se aparecer uma rachadura durante a obra, fica claro se ela já existia ou foi causada pela construção.





Constru Casa & Lar

MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO

Pagamento Facilitado



Do Básico ao Acabamento



- Areia
- Pedra
- Pedrisco
- Cimento
- Telhas
- Tijolos
- Elétrica
- Ferramentas
- Encanamentos



Areia e Pedra ensacadas



Utilidades domésticas



Ferragem Armada

SOB MEDIDA



- Vergalhão
- Colunas
- Sapatas
- Treliças
- Baldrame
- Malhas Pop
- Vigas
- Estribos



Solicite um orçamento

(11) 97435-3208



Av. Remigio Dalla Vecchia, 128 - Bairro Jd. Nair Maria - Salto

O Que Fazer se Você é o Vizinho Prejudicado

Antes de escalar o conflito, há passos práticos que fazem diferença:

Documento tudo: Registre os barulhos com áudio, vídeo, datas e horários. Se possível, junte testemunhas, outros vizinhos que também sejam afetados.

Tente o diálogo primeiro: Na maioria dos casos, o responsável pela obra não sabe que está causando incômodo. Uma conversa direta e respeitosa resolve mais do que parece.

Acione o poder público: Se o problema persiste, a prefeitura pode ser acionada para fiscalizar o alvará, o horário e as condições da obra. Caso o horário de barulho seja descumprido, é possível registrar uma reclamação na prefeitura ou buscar orientação jurídica.

Procure um advogado: Quando há dano comprovado ao imóvel, o caminho jurídico é cabível. O vizinho prejudicado dispõe de até 3 anos para reivindicar seu direito de reparação pelos danos causados.



Muro Divisório - Um Capítulo à Parte

Um dos temas mais frequentes em conflitos de vizinhança é o muro. Na zona rural, não é permitido levantar edificações a menos de três metros do terreno vizinho, segundo o artigo 1.303 do Código Civil. Nas áreas urbanas, as regras de recuo e altura variam conforme o município e o zoneamento do lote.

O muro divisório, quando construído no limite entre dois terrenos, é considerado bem de uso comum, e os custos de construção e manutenção podem ser divididos entre os proprietários. Qualquer alteração unilateral precisa de acordo entre as partes.

Conflito Não Resolvido Tem Custo Alto

Uma briga de vizinhos por causa de obra pode durar anos e consumir energia, dinheiro e relacionamentos. O caminho mais inteligente, para quem constrói e para quem é vizinho, é o respeito mútuo sustentado por informação.

Conhecer os próprios direitos não é motivo para confronto. É o que permite agir com calma, clareza e dentro da lei quando a situação exige.

Construir Bem é Respeitar Quem Está ao Lado

A qualidade de uma obra não se mede apenas pelo resultado final. Ela aparece também na forma como o processo foi conduzido, no cuidado com os vizinhos, no cumprimento dos horários, na organização do canteiro.

Quem constrói com responsabilidade entrega mais do que uma casa. Entrega também a confiança de quem vive ao lado.

Madeiraira América +91 5265-5214 Email: vendas@terra.com.br

Solicite seu orçamento!

Madeiraira América

IBAMA Madeira Certificada pelo IBAMA

MasterCard VISA

Siga nossas redes sociais:
 f Madeiraira América
 (11) 4021-4430
 (11) 9.5265.5214 vendas.americasalto@gmail.com
 madeiraira.america@terra.com.br
 Av. Malásia, 1357 - Jd. Panorama - Salto - SP

VR VIDRAÇARIA RIBEIRO

- Box Temperados • Espelhos • Vidros Comuns e Temperados

WhatsApp é no Fixo (11) 4029-5338

Cel: (11) 96372-9350
 joelitobrito@gmail.com

Rua 24 de Outubro 2374, (próx. a Casa do Norte)
 Jd. Santa Lúcia - Salto - SP



COSTAROCHA

CRECI 30192-J

Imóveis

COMPRA • VENDA • LOCAÇÃO • ADMINISTRAÇÃO

✉ contato@costarocha.com

☎ (11) 4028-1983

📍 Imobiliária Costa Rocha

📱 @costarocha_

📍 Rua Dr. Barros Júnior, 545
Centro - Salto/SP



Veja mais
no nosso site
através do
QR Code

CA6158



R\$ 600.000,00

2 QUARTOS
SENDO UMA SUÍTE

ÁREA
GOURMET

GARAGEM PARA
3 CARROS

VILA ROMA
SALTO/SP

CA6098



R\$ 1.650.000,00

3 SUÍTES
SALA DE ESTAR E TV

ÁREA GOURMET
COM PISCINA

GARAGEM
PARA 4 CARROS

CONDOMÍNIO CENTRAL PARQUE
SALTO/SP

CA6387



R\$ 1.850.000,00

3
SUÍTES

SALA DOIS
AMBIENTES

ÁREA GOURMET
COM PISCINA

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL UNA
ITU/SP

CA6390



R\$ 1.990.000,00

4 SUÍTES - SALA DE
ESTAR / LAREIRA

TODOS OS AMBIENTES
COM PLANEJADOS

ÁREA
GOURMET

CONDOMÍNIO PORTAL DE ITU
ITU/SP

COSTAROCHA



Quiet Luxury

Elegância Sem Exageros

Por Priscilla Gimenez

Por muito tempo, a ideia de sofisticação esteve associada ao excesso de elementos, brilho e objetos marcantes. Nos últimos anos, porém, uma nova proposta passou a ganhar espaço na decoração: o Quiet Luxury, estilo que valoriza a elegância de forma discreta, priorizando qualidade, conforto e equilíbrio visual.

A proposta não está ligada à quantidade de peças ou à ostentação, mas sim à escolha cuidadosa dos materiais, das texturas e dos detalhes. O ambiente transmite sofisticação de maneira natural, criando espaços acolhedores, leves e visualmente harmoniosos.

Mais do que uma tendência estética, o Quiet Luxury busca criar ambientes que transmitam conforto e personalidade sem depender de excessos.

O Que Define o Estilo Quiet Luxury

Algumas características ajudam a identificar essa proposta na decoração.

- **Paleta de Cores Suaves:** Tons claros, neutros e terrosos aparecem com frequência, criando sensação de calma e equilíbrio.
- **Qualidade Acima da Quantidade:** O foco está em peças bem escolhidas e materiais duráveis.
- **Texturas em Destaque:** Linho, madeira natural, tecidos encorpados e acabamentos sofisticados tornam o ambiente mais interessante.
- **Poucos Objetos, Mais Presença:** A composição evita excessos visuais e valoriza cada elemento.
- **Conforto Integrado à Estética:** Além de bonito, o espaço precisa ser funcional e acolhedor.



Como Aplicar o Quiet Luxury na Prática

Pequenos ajustes podem transformar a percepção dos ambientes.

- **Escolha Tons Neutros:** Bege, areia, branco, cinza suave e tons terrosos criam base equilibrada.
- **Invista em Texturas:** Almofadas, mantas, cortinas e tapetes ajudam a enriquecer a composição.
- **Evite Acúmulo Visual:** Menos elementos podem gerar maior impacto.
- **Valorize Materiais Naturais:** Madeira, pedra e tecidos naturais reforçam a sensação de sofisticação.
- **Prefira Peças Atemporais:** Móveis e objetos com design simples tendem a permanecer atuais por mais tempo.

Ambientes que se Adaptam ao Estilo

O Quiet Luxury pode ser incorporado em diferentes espaços da casa.

- **Salas:** Criam ambientes elegantes e acolhedores.
- **Quartos:** Reforçam a sensação de conforto e tranquilidade.
- **Home Office:** Proporcionam organização visual e leveza.
- **Hall de Entrada:** Criam uma recepção sofisticada logo nos primeiros detalhes.

Cada ambiente pode receber a proposta de forma gradual, respeitando o estilo já existente.

Sofisticação Está no Equilíbrio

Um dos maiores diferenciais desse estilo está na simplicidade bem construída. O objetivo não é criar espaços vazios ou frios, mas ambientes equilibrados onde cada detalhe possui propósito.

Peças escolhidas com cuidado, materiais agradáveis e uma composição visual limpa ajudam a criar uma atmosfera mais elegante e confortável.

Mais do que Tendência

O Quiet Luxury vai além de uma moda passageira. Ele representa uma forma de enxergar a decoração com menos excessos e mais significado.

Ao valorizar conforto, qualidade e equilíbrio, os ambientes passam a transmitir uma sensação de sofisticação natural, mostrando que muitas vezes a elegância está justamente nos detalhes mais discretos.



Os melhores equipamentos para execução de novos **PROJETOS**



Visite a Lorenzon
mais próxima e
conheça o catálogo
completo de locação



*Imagens Ilustrativas



Locação de equipamentos

Loja Itu (Matriz)

📞 11 2118-0605

Av. Dr. Octaviano Pereira
Mendes, 1241. Liberdade

Loja Itu (Vila Nova)

📞 11 2118-0600

Av. Tiradentes, 380.
Altos da Vila Nova

Loja Indaiatuba

📞 19 3500-6483

Rua Antônia Martins Luiz, 248.
Distrito industrial

LORENZON

LOCADORA

Lavadoras de
Alta pressão



Ferramentas
Elétricas

Equipamentos para
Construção



Loja Itupeva

☎ 11 4496-6556

Av. Brasil, 1570.
Jardim Primavera

Loja Porto Feliz

☎ 15 3116-7700

Av. Monsenhor Seckler, 1477.
Jardim Barba Gato

Loja Salto

☎ 11 4029-7773

Rua Escócia, 567.
Jardim Elizabeth



Limpeza de Janelas

Por Priscilla Gimenez

Como Deixar os Vidros Brilhando Sem Complicação

Poucas coisas transformam tanto um ambiente quanto janelas limpas. Quando os vidros estão transparentes, a luz natural entra com mais intensidade, os espaços parecem maiores e a casa ganha imediatamente uma sensação de cuidado e renovação. O problema é que muita gente já passou pela situação clássica: limpa o vidro, espera secar e percebe manchas, marcas de pano ou aquele aspecto embaçado.

Na maioria das vezes, isso acontece por pequenos detalhes durante a limpeza. Excesso de produto, escolha errada do pano ou até o horário da limpeza podem interferir diretamente no resultado. A boa notícia é que alguns cuidados simples fazem toda a diferença e podem deixar os vidros com aparência de recém-instalados.



Compromisso e qualidade em areia e pedra para sua obra!

(11) 94013-1398

(11) 99860-6217



Sacos 20Kg



Av. José Maria Marques de Oliveira, 1230
Bairro Alvorada - Salto/SP





Erros que Podem Comprometer o Resultado

Alguns hábitos bastante comuns acabam dificultando a limpeza.

Limpar Sob Sol Forte:

O calor acelera a secagem dos produtos e aumenta as chances de surgirem manchas.

Exagerar na Quantidade de Produto:

Mais produto não significa mais limpeza. O excesso pode criar resíduos e deixar o vidro marcado.

Esquecer Trilhos e Cantos:

Essas áreas acumulam poeira e podem fazer a sujeira voltar rapidamente.

Usar Papel ou Pano Inadequado:

Materiais que soltam fiapos comprometem o acabamento e deixam marcas visíveis.

Os Panos Certos Fazem Diferença

Nem todo pano gera o mesmo resultado na limpeza.

Microfibras:

É uma das opções mais indicadas porque absorve bem a umidade, não risca e praticamente não solta resíduos.

Flanela:

Ajuda no acabamento e no brilho final.

Pano de Algodão Limpo:

Também pode ser utilizado desde que esteja seco e livre de fiapos.



SUA **OBRA NÃO** PODE **PARAR** POR **FALTA** DE **FERRAMENTAS!**



conte com a

LOCAÇÕES E VENDAS
ferramentas em geral



Betoneiras



Containers



Compactadores



Andaimes e escoras



Vibradores de concreto



e tem muito mais!

 (11) 4602-2121

 Av. Brasília, 200 - Salto

Informações
Escaneie o QR Code



Produto Caseiro para Vidros

Produto Caseiro para Vidros
Uma solução simples pode ajudar na limpeza diária.

Misture:

- 500 ml de água
- 2 colheres de sopa de vinagre branco
- 1 colher de sopa de álcool

Coloque em um borrifador e aplique em pequena quantidade sobre o vidro. Em seguida, utilize pano de microfibra ou rodo para finalizar.

Pequenos Truques para um Acabamento Melhor

Algumas mudanças simples podem melhorar bastante o resultado.

- Comece a limpeza pelos trilhos
- Faça movimentos sempre na mesma direção
- Utilize pouca quantidade de produto
- Finalize a secagem imediatamente



Mais Claridade Dentro de Casa

Janelas limpas vão além da estética. Elas valorizam os ambientes, aumentam a entrada de luz natural e trazem uma sensação imediata de leveza para a casa. Com poucos materiais e alguns cuidados simples, a limpeza deixa de ser uma tarefa difícil e passa a entregar resultados muito mais satisfatórios.

ESCANERE O QR CODE




ITU E REGIÃO

DISK CAÇAMBA

ENTULHO

Solicite seu orçamento

O melhor PREÇO pelo melhor SERVIÇO é só aqui!

Informações
(11) 97524-3573



→ siga-nos:

- rvareiaepedra
- RV - Areia & Pedra



Azul Piscinas

Aqui seu lazer é completo!

• Construção de Piscinas

Vinil e Alvenaria

f Azul Piscinas Salto

ig azulpiscinas.salto

• Troca de Vinil e Areia

- Saunas Secas e a Vapor
- Produtos químicos e manutenção em geral
- Cercas Removíveis para Piscinas
- Filtro e bomba de piscinas em geral
- Tratamento sem Cloro, Ionizador e Ozônio
- Capas térmicas, Proteção, Alarmes e Acessórios
- Rede de Proteção para Piscina e Sacada



acesse nosso site: www.apiscinas.com.br



Bombas e Filtros



SODRAMAR E VEICO

TRATAMENTO COM OZÔNIO PARA PISCINAS E CARIÓTIPO D'ÁGUA



AQUECEDORES SOLARES VIA SOL



DISK ENTREGAS (11) 4456-6092

Av. José Maria Marques de Oliveira, 492 - Box 2 e 3 - Vila Norma - Salto / SP
contato@apiscinas.com.br



ATACAREJO DA CONSTRUÇÃO



Há 5 anos fornecendo
qualidade e soluções
para sua obra

- Materiais Básicos
- Materiais Hidráulicos
- Ferro e Aço

Lajes

resistente, confiável
e pronta para construir.



Malhas Pop



Fabricação
Própria



MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO

O local onde você compra produtos em grandes e pequenas quantidades. Quanto mais se compra, menos se paga. Mas sempre com o mesmo atendimento e agilidade.



Nossos diferenciais



Preço
baixo



Agilidade
na entrega



Excelência no
atendimento

- Cimento
- Lajes
- Vergalhões
- Blocos
- Madeiras
- Encanamentos
- Argamassas e rejuntas
- Impermeabilizantes
- Areia e pedra
- Ferragem armada
- Arames e Pregos



Atendemos Salto e Região

Ferragens Armadas

Rapidez e qualidade
para a sua obra!



Contatos

- ☎ 11 4029-8484
- 🌐 ynovalto.com.br
- 🏠 Rua Jundiá, 687 - Jardim Marília - Salto - SP
- 📞 11 97898-2183 - Vendedor John
- 📞 11 94010-2447 - Vendedor Lucas Henrique
- 📞 11 99942-0825 - Vendedora Thaylla Fernanda

Aromas para o Lar

Como Perfumar a Casa e Criar Sensações

Por Priscilla Gimenez



O ambiente onde vivemos influencia diretamente nossa sensação de conforto e bem-estar. Além da decoração, iluminação e organização, existe um elemento que muitas vezes passa despercebido, mas possui grande impacto na percepção dos espaços: o aroma. Um perfume agradável pode tornar a casa mais acolhedora, transmitir tranquilidade e até despertar lembranças e emoções.

Mais do que deixar o ambiente cheiroso, aromatizar a casa significa criar experiências e sensações para quem vive ou visita o espaço. A escolha correta das fragrâncias ajuda a valorizar cada ambiente, tornando os espaços mais agradáveis e harmoniosos no dia a dia.

LA FERAÇO

(11) 99436-9833 

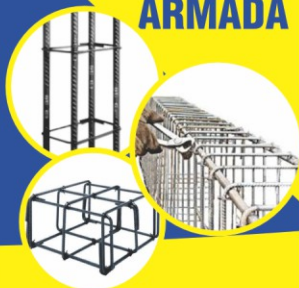
(11) 94797-8677 

- TÁBUAS
- MADEIRIT
- SARRAFOS
- PONTALETES

- TELHAS
- VIGAS
- CAIBROS
- RIPAS

COMÉRCIO DE FERRO,
E AÇO

FERRAGEM ARMADA



 **PREMIAR**
Ar-Condicionado

AR
CONDICIONADO



-  LG
-  FUJITSU
-  SAMSUNG
-  Carrier
-  Midea
-  DAIKIN
-  GREE
-  Panasonic

INSTALAÇÃO - PROJETOS
MANUTENÇÃO - VENDAS



(11) 93318-0923 
(11) 96403-2023



Como Escolher o Aroma Ideal

Cada fragrância possui características próprias e pode provocar diferentes sensações.

Considere a Função do Ambiente:

Espaços destinados ao descanso pedem aromas mais suaves e relaxantes, enquanto áreas sociais podem receber fragrâncias mais marcantes.

Evite Excesso de Intensidade:

Perfumes muito fortes podem causar desconforto e tornar o ambiente cansativo ao longo do tempo.

Observe as Preferências da Casa:

O aroma deve combinar com a rotina e agradar as pessoas que utilizam o espaço diariamente.

Mantenha Equilíbrio:

Utilizar muitas fragrâncias diferentes ao mesmo tempo pode criar uma sensação de excesso e confusão sensorial.

Aromas e suas Sensações

Algumas fragrâncias são conhecidas por despertar sensações específicas.

Lavanda:

Associada ao relaxamento e ao conforto, é muito utilizada em quartos e espaços de descanso.

Capim-limão:

Transmite leveza e sensação de frescor, sendo uma ótima opção para ambientes sociais.

Baunilha:

Cria uma sensação acolhedora e confortável, trazendo uma percepção de calor ao ambiente.

Cítricos:

Fragrâncias como laranja e limão proporcionam sensação de energia e limpeza.

Aplicação nos Ambientes

Cada espaço da casa pode receber aromas diferentes conforme a necessidade.

Sala de Estar:

Perfumes suaves e acolhedores ajudam a criar uma sensação agradável para receber visitas.

Quarto:

Aromas relaxantes contribuem para momentos de descanso e conforto.

Banheiro:


Fragrâncias leves e refrescantes ajudam a transmitir sensação de limpeza.

Home Office:

Aromas cítricos e suaves podem estimular foco e bem-estar durante as atividades.





-  Desentupimentos em geral
-  Limpeza de Caixa D'água
-  Manejo de Animais Silvestres
-  Controle de Morcegos

 liderambiental.com.br



Solicite seu orçamento!



 11 2429-6670
 11 99560-2354




IEZO

MOTORES ELÉTRICOS

Rebobinamento e Manutenção de motores, moto-bombas

11 96440-4989 

Rua Costa Rica, 21 - Jd. das Nações - Salto

EQUIPISCINAS

TUDO PARA SUA PISCINA

☎ (11) 4029-6424 ☎ (11) 94727-2675 ☎ (11) 97151-3726

Projetos e
Construções
de Piscinas!



Serviços:

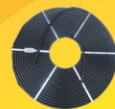
- Piscinas de Vinil e Alvenaria
- Móveis e Acessórios para Piscinas
- Aquecimento Solar e Trocador de Calor
- Saunas Vapor e a Gás
- Filtros e Bombas para Piscinas Sodramar, Jacuzzi, Meka e Dancor



Tudo em produtos para o tratamento da sua piscina

Produtos para piscina

Aquecimento Solar para sua piscina!



Promoção de Filtros

Filtros e Bombas

SODRAMAR



Sodramar e Jacuzzi



Lançamento

Syllent

Eletrônico
Água Fria

Bomba de pressurização hidráulica residencial



Loja 1

Rua Joaquim Nabuco, 401
Centro - Salto - SP
Fone 11 4029-6424

Loja 2

Av. José Maria Marques de Oliveira, 1327
Jd. São João - Salto - SP
Fone 11 4029-1024

e-mail:
equipiscinas@uol.com.br

Formas de Aromatizar a Casa

Existem diferentes maneiras de distribuir fragrâncias nos ambientes.

Difusores de Varetas:

Liberam perfume gradualmente e oferecem efeito prolongado.

Velas Aromáticas:

Além do aroma, criam uma atmosfera acolhedora e decorativa.

Sprays para Ambientes:

Permitem perfumar rapidamente espaços específicos.

Sachês Aromáticos:

São ótimos para armários, gavetas e pequenos espaços.

Sensações que Transformam Espaços

Os aromas possuem a capacidade de transformar a percepção dos ambientes, tornando a casa mais agradável e cheia de personalidade. Com escolhas equilibradas e fragrâncias adequadas para cada espaço, é possível criar experiências que vão além da decoração.

Pequenos detalhes muitas vezes fazem a maior diferença, trazendo conforto, bem-estar e tornando a casa ainda mais acolhedora no dia a dia.



- Box para Banheiro
- Portas e Janelas em vidro temperado
- Portas Sanfonadas
- Telas Mosquiteiras
- Persianas e Cortinas
- Divisórias
- Forros
- Pisos



Telefones

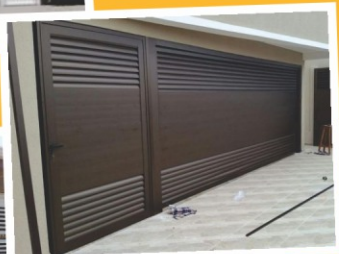
Itu: (11) 4023-6355
 Salto: (11) 4028-1138
 Indaiatuba: (19) 3834-4369

Show Room

Rua Santa Rita, 1192
 Centro - Itu/SP

WhatsApp
 (11) 96393-4994

FABRICAMOS TODOS OS MODELOS
DE PORTÕES EM ALUMÍNIO



PAGAMENTO
FACILITADO

MÃO DE OBRA
ESPECIALIZADA



FECHAMENTO EM VIDROS
GUARDA-CORPO / BOX

COBERTURAS DE VIDRO
OU POLICARBONATO

**Solicite
seu
orçamento**



11 97751-9223

Av. Walter Nardelli, 382 - Pq. Imperial - Salto -SP

✉ esaluminio@gmail.com



11 5133-0069





REINAUGURAMOS

UM NOVO ESPAÇO, AINDA MAIS COMPLETO

O maior garden de Salto,
agora em um *novo nível*

**GALPÃO DAS
plantas**

166



Mais amplo, mais moderno e preparado para oferecer ainda mais variedade, conforto e qualidade para você.

Aqui, você encontra tudo, para transformar qualquer ambiente com *vida, cor e natureza.*

**GALPÃO DAS
plantas**

MAIS ESPAÇO
MAIS VARIEDADE
A MESMA **PAIXÃO**
POR PLANTAS.

*Garden
& Lifestyle*



Presentes que encantam em todos os momentos

Transforme datas especiais como o dia dos **namorados** em lembranças inesquecíveis com flores e plantas da Galpão das Plantas.

Mês dos *Namorados*

Amor que **floresce** todo dia.
Um presente que transmite carinho, cuidado e a alegria de cultivar momentos especiais juntos.



PLANTAS



FLORES



VASOS



DECORAÇÕES



ACESSÓRIOS



MUDAS FRUTÍFERAS

Tudo para o seu jardim e para a vida!



RUA FLORIANO PEIXTO, 166
CENTRO - SALTO/SP



(11) 99481-8675



galpaodasplantassalto

Escaneie o QR Code
e fale conosco
pelo **WhatsApp!**





Plantas Resistentes ao Frio

Espécies que continuam bonitas mesmo nas temperaturas mais baixas

Por Priscilla Gimenez

www.portalsulmadeiras.com.br



Qualidade e Sofisticação

PORTALSUL
MADEIRAS

Venha **conhecer** o melhor portal das **Madeiras!**



Portas Maciças | Portas Alto Padrão | Puxadores e fechaduras
Portas | Esquadrias | Batentes

Av. José Maria Marques, 1261 / 1283 | Salto - SP

Fones (11) 4028-1716 | 4021-2732

clarice@portalsulmadeiras.com.br | Whatsapp (11) 97552-8000

Horário 8:00 às 17:30 | Sábado 8:00 às 12:00

F *Facility*



- Emissão de certificado digital
- Suporte administrativo e financeiro
- Declarações PF, MEI
- Regularização de débitos empresariais
- Regularização de CPF
- Abertura e fechamento de empresas
- Emissão de notas fiscais
- Contabilidade Geral
- Entre outros serviços

ATENDIMENTO PELO
WHATSAPP



Consulte-nos

 **(11) 97505-9075**

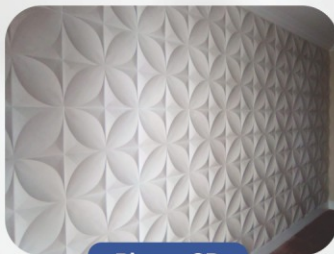


Qualidade que faz a diferença!

Soluções em gesso para o seu projeto



Isolamento termo-acústico



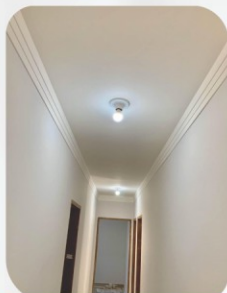
Placas 3D



Painéis Decorativos



Divisórias Cimentícias



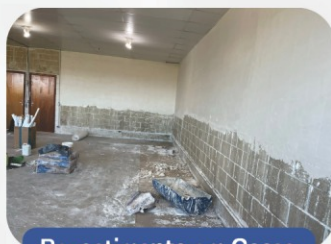
Molduras em Gesso



Forro em Drywall



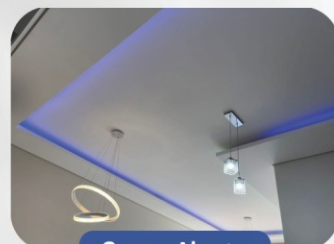
Sanca - Rasgo Iluminado



Revestimento em Gesso



Divisórias Drywall



Sanca Aberta

www.QUALLYGESSO.COM
contato.QUALLYGESSO@hotmail.com

(11) 4013-4138 | (11) 99954-5827

Rua Carolina Lucca Vaz, 396 - Sala 06
Itu - Novo Centro, Itu

Siga nossas redes sociais

@QUALLYGESSO

QUALLYGESSO

Com a chegada das temperaturas mais baixas, muitas pessoas acreditam que jardins e espaços verdes perdem força durante o inverno. No entanto, algumas espécies se adaptam muito bem ao clima mais ameno e continuam apresentando beleza, cor e desenvolvimento saudável mesmo nos dias frios. A escolha correta das plantas faz toda a diferença para manter os ambientes vivos e agradáveis ao longo da estação.

Além da resistência, diversas espécies exigem baixa manutenção e podem ser utilizadas tanto em áreas externas quanto em ambientes internos bem iluminados. Conhecer as características de cada planta ajuda a criar espaços equilibrados e preparados para enfrentar as mudanças climáticas de forma natural e harmoniosa.



Como Escolher as Espécies Ideais

Alguns fatores são importantes para garantir bons resultados durante os períodos mais frios.

Observe a Incidência de Luz:

Mesmo no inverno, a iluminação continua sendo essencial para o desenvolvimento das plantas. Avalie quais áreas recebem mais luz natural ao longo do dia.

Considere a Umidade:

O clima frio costuma alterar a frequência de regas. Algumas espécies toleram ambientes mais secos, enquanto outras precisam de umidade constante.

Analise o Espaço Disponível:

Plantas maiores podem ser excelentes para jardins externos, enquanto espécies compactas se adaptam melhor a vasos e ambientes internos.

Escolha Espécies Adaptáveis:

Priorizar plantas naturalmente resistentes reduz a necessidade de cuidados excessivos e facilita a manutenção.

MEGA SALDO
DE COLCHÕES

Colchão Casal Ilhéus
138 x 188 x 26 cm

Apenas R\$ **1.190,00**

Fabristofados
Desde 1987

MOLAS ENXARCADAS

*Oferta válida para pagamento à vista.

11 4022-2704 | 11 93237-3042 | fabristofados@fabristofados.com.br
Rua Professor Luiz Miguel Christofolletti, 600 - Bairro São José - Itu/SP

TONINHO
PISCINAS E AQUECEDORES

R\$ **8.900,00**
a vista

Utilize a piscina o ano todo!

Aquecedor Trocador de Calor GRE 25
Piscinas até 24.000L
220V com Pannel Digital GRE

Oferta válida até 30/06/26 ou enquanto durarem os estoques

11 99799-4807

Rod. Waldomiro C. de Camargo, Km 57,7 - Itu - SP

Desde
1985

Sua casa tem TRINCAS? Temos a Solução!



www.trincas.net

(11) 98219-7931  (11) 98219-8034 



eng.divanir@jundbase.com.br
engenheiro.divanir@gmx.com

Informações
escaneie o QR Code



Espécies que se Destacam no Frio

Algumas plantas mantêm seu vigor e beleza mesmo durante temperaturas mais baixas.

Lavanda:

Além do perfume característico, apresenta boa resistência e traz delicadeza ao ambiente.

Azaleias:

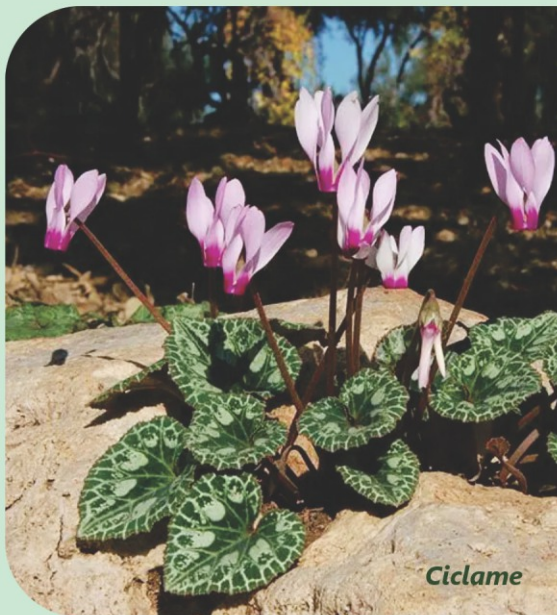
Muito utilizadas em jardins, oferecem belas florações e suportam bem temperaturas mais amenas.

Buxinho:

Versátil e resistente, pode ser utilizado em vasos, bordaduras ou composições paisagísticas.

Ciclame:

Uma das plantas mais associadas ao período frio, conhecida pelas flores coloridas e visual delicado.



Ciclame



TOTAL

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO
"Tudo posso naquele que me fortalece"

Suvnil
VOTORAN
ABENÇIM
KRONA
TIGRE

FORTLEV
AMANCO
GRU
Campeão
VEDACIT

- Cimento
- Pedra
- Areia
- Tintas
- Torneiras



- Areia e Pedra Ensacada
- Tubos e Conexões



ESTILO metais

(11) 97231-9803

Rua Rússia, 775 - Jd. Planalto - Salto/SP



CRECI: 100387



- Empreiteira de Obras
- Negócios Imobiliários
- Construções

11 99492-8585
11 99989-1183

www.emotisan.com.br
emotisansantana@uol.com.br



MARLON REIS SANTANA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/SP 5061484030

• Engenharia Civil • Projetos • Arquitetura



STUDIO MS
ENGENHARIA - ARQUITETURA - DESIGN

11 96647-5045

marlon.santana@uol.com.br

Escritório (11) 4028-0151
Rua Prudente de Moraes, 160 - Centro, Salto/SP

JOSI
PISCINA E SPA



Transforme seu espaço com luxo e bem-estar

- Piscinas de Fibra
- Spas Personalizados
- Pergolados
- Decks
- Acabamentos Premium

Atendemos
em Salto e
Região

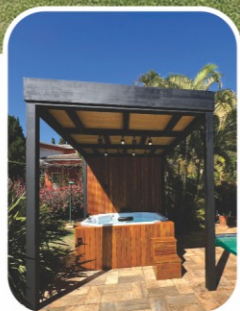
+1000 de famílias
já transformaram seu
lar com a Josi Piscinas

Solicite um orçamento
gratuito pelo WhatsApp.

 **(11) 99706-8514**

 Av. José Maria Marques
de Oliveira, 201 - Salto

Escaneie o QR CODE



Aplicação nos Ambientes

As plantas resistentes ao frio podem ser incorporadas em diferentes espaços da casa.

Jardins Externos:

Criam áreas verdes que permanecem bonitas mesmo em períodos de temperaturas mais baixas.

Varandas e Sacadas:

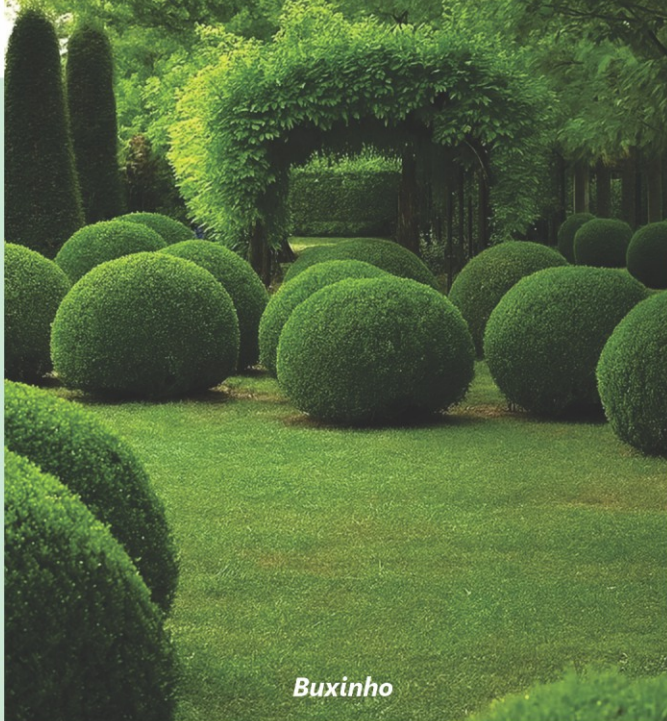
Permitem composições leves e acolhedoras, trazendo vida ao ambiente.

Ambientes Internos:

Espécies adaptadas podem transformar cantos vazios em espaços mais agradáveis.

Entradas e Corredores:

Contribuem para uma recepção mais convidativa e harmoniosa.



Buxinjo



Cuidados Essenciais

Algumas práticas ajudam a manter as plantas saudáveis durante o inverno.

Regas Moderadas:

Temperaturas mais baixas normalmente exigem menor frequência de irrigação.

Proteção Contra Ventos Fortes:

Algumas espécies podem sofrer com correntes de ar muito intensas.

Adubação Equilibrada:

Fornecer nutrientes adequados contribui para o fortalecimento da planta.

Limpeza e Manutenção:

Retirar folhas secas e realizar pequenas podas ajuda a manter a aparência saudável.

Verde que Supera as Estações

As plantas resistentes ao frio mostram que a natureza continua oferecendo beleza mesmo durante as mudanças de estação. Com escolhas adequadas e cuidados simples, é possível manter ambientes vivos, acolhedores e cheios de personalidade durante todo o ano.



Uma solução prática que une paisagismo, bem-estar e a presença constante do verde no cotidiano.



CONFORSEG

SISTEMAS DE SEGURANÇA ELETRÔNICA

REPAROS VENDAS E INSTALAÇÃO

ASSISTÊNCIA TECNICA CREDENCIADA

- ALARME
- SISTEMA CFTV
- CERCA ELÉTRICA
- INTERFONIA
- CONCERTINA
- FECHADURA



REVENDA REFERÊNCIA

Parceiro credenciado

intelbras

MANUTENÇÃO E REPAROS EM SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA ELETRÔNICA



RUA RIO BRANCO, 390
CENTRO - SALTO - SP
(EM FRENTE AO CARTÓRIO ELEITORAL)

11 **99162-6004**

Telefone 11 4021-9711





ALUMIN

ESQUADRIAS

QUALIDADE QUE

Transforma

DETALHES QUE

Valorizam



PORTA



JANELA



PORTÃO



CORRIMÃO



BOX



ALTA QUALIDADE

Materiais premium e acabamento impecável



DESIGN MODERNO

Soluções que unem estética e funcionalidade.



DURABILIDADE

Resistência e segurança para o seu dia a dia.

RESIDENCIAL

COMERCIAL

CORPORATIVO

INDUSTRIAL



AV. JOSÉ MARIA MARQUES
DE OLIVEIRA, 1316 - SALTO - SP



Siga

@aluminsalto



WhatsApp
(11) 99326-9715



CASAS

VENDE-SE NO PRESIDENTE MEDICI (ITU) 4d(2suítes), sla, coz, wc, lavan, qntal, gar 3 - R\$ 790.000,00 mil CA5519 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE NO RECANTO GUARAU (SALTO) 2d(1 suíte), sla, coz, wc, gar 2 - R\$ 350.000,00 mil CA5852- CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE NO SALTO VILLE (SALTO) 2d, sla, wc, áser, coz,edic.,chur, gar 2 - R\$ 347.000,00 mil CA1827- CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE NO COM. PORTAL DOS BANDEIRANTES (SALTO) 4suítes, wc, sla, coz, piscina, gar 3 - R\$ 2.590.000,00 mil CA5840 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE RESERVA CENTRAL PARQUE (SALTO) 3suítes, sla, coz, wc, lavan, àgour, piscina, gar 2 - R\$1.400.000,00 mil CA5838 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE NO VILA FLORA (SALTO) - 2d, sla, wc, áser, coz, chur, gar 2 - R\$ 425.000,00 mil CA4669- CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE NO VILA ROMÃO - 2d, sla, wc, coz., gar 2 - R\$ 585.000,00 mil CA5636- CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE COND. MONTE BELO (SALTO) Sobrado lav e sala c/3 amb. Pirif: 4st, lav, salas estar/jantar, coz., esp, lavand, àgour c/chur e wc, pisc c/hidro, canil, àjard, gar p/3car. R\$ 1.600.000,00 CA4097- CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE NO COND. HARAS PAINEIRAS (SALTO) - 4d (2 suítes), sla, wc, áser, coz, chur, gar 2 - R\$ 2.000.000,00 mil CA3501- CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE NO SÃO PEDRO E SÃO PAULO (SALTO) - 3d, sla, wc, coz, chur, gar 2 - R\$ 670.000,00 mil CA5370 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

COMERCIAL

ALUGA NO CENTRO SALÃO (SALTO) 150m², copa e wc- R\$4.500,00 SL0269- CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

ALUGA E VENDE GALPÃO NO JD PANORAMA (SALTO) - 277m², copa e wc- Locação R\$6.000,00 e venda R\$1.200.000,00 GA0151- CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

ALUGA SALÃO NO CENTRAL PARQUE (SALTO) 150m², copa e wc- R\$ 4.515,77 SL0268- CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

TERRENOS

-VENDE-SE NO MIRANTE DOS IPÊS (SALTO) aclave 444m² - R\$ 300 mil TE1284 - CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

VENDE-SE NO VILA DOS EUCALIPTOS (SALTO) plano 190m² - R\$ 140 mil TE1372 - CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

VENDE-SE NO MADRE PAULINA (SALTO) plano 200m² - R\$ 180 mil TE1376 - CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

VENDE-SE NO NOVO SÃO PEDRO (SALTO) plano, de uso misto 198,64m² - R\$ 170 mil TE1368 - CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

VENDE-SE NO COND RESID. UMA (ITU) plano 360m² - R\$ 380 mil - CRECI 30192-J - T. Fone (11) 4028-1983



Oportunidade

Crezi 127597

Condomínio Santa Isabel Salto/SP

Vendo ou troco
Chácara 1.000m²
R\$ 380 mil

Tratar:
(11) 94168-5254 - Neide



Cobrimos qualquer orçamento

ANDALUZ

Persianas

FABRICAMOS TODOS OS TIPOS DE PERSIANAS

- Horizontal
- Vertical
- Romana
- Rolô
- Double Vision

Double Vision

COMPRE DIRETO DA FÁBRICA

WhatsApp (11) 98855-1302

Fones (11) 4029.3629 / (19) 3816.6927

@persianasandaluz

email: persianasandaluz@ig.com.br

Av. Dom Pedro II, 1162 - Centro - Salto/SP

VALQUIRIA CANAVEZZI

ASSESSORIA IMOBILIÁRIA

AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA E ASSISTÊNCIA TÉCNICA JUDICIAL

Precisão técnica que gera segurança para decisões e resultados.

- LAUDOS E PARECERES TÉCNICOS**
Análises detalhadas e fundamentadas com responsabilidade.
- AVALIAÇÕES MERCADOLÓGICAS**
Determinação precisa do valor de imóveis urbanos e rurais.
- PERÍCIAS JUDICIAIS**
Atuação como Perita Judicial nomeada pelo Juízo.
- ASSISTÊNCIA TÉCNICA PARA ADVOGADOS**
Acompanhamento de perícias, elaboração de quesitos, impugnação de laudos e pareceres técnicos.

TÉCNICA, ÉTICA E COMPROMISSO COM A VERDADE DOS FATOS.

Valquiria Canavezzi
Corretora, Avaliadora e Perita Judicial de Imóveis

CRECI 184144-F CNAI 26543

11 96597-8616

valquiria.canavezzi@creci.org.br

valquiria_canavezzi

ATENIMENTO PARA:

- ✓ Inventários
- ✓ Revisões patrimoniais
- ✓ Divórcios
- ✓ Compra e venda de imóveis
- ✓ Ações judiciais
- ✓ Regularizações e demandas diversas


SEGURANÇA PARA SUA DECISÃO **PRECIÇÃO QUE FAZ A DIFERENÇA** **CONFIANÇA QUE GERA RESULTADOS**


ATENIMENTO EM ITU E REGIÃO


SOLUÇÃO SOLAR

à altura do seu imóvel.

Ganhe dinheiro com energia solar!

 Economia com muita eficiência

 Visita gratuita, solução sob medida

 Energia que valoriza seu imóvel

 Referência regional em energia solar

Instalação rápida e projetos personalizados para casas de alto padrão.

Solicite sua avaliação gratuita.

Descubra quanto você pode economizar.

 11 98250-5140

 @SOLSEMPRE_



SOLSEMPRE
Energia Solar

Banco Baú Multifuncional

Por Priscilla Gimenez

Organização Inteligente para Pequenos Espaços

Em tempos em que cada metro quadrado faz diferença, móveis multifuncionais ganharam espaço dentro dos projetos de decoração e organização. Mais do que peças bonitas, eles oferecem praticidade e ajudam a tornar os ambientes mais funcionais no dia a dia. Entre as opções que se destacam está o banco baú, uma solução versátil que une conforto, armazenamento e estilo em um único projeto.

Além de servir como assento extra, ele pode armazenar mantas, brinquedos, revistas, sapatos ou diversos outros objetos que costumam ocupar espaço pela casa. O melhor de tudo é que é possível criar uma versão econômica e personalizada com materiais acessíveis e execução relativamente simples. Um projeto DIY perfeito para quem deseja transformar o ambiente com criatividade e funcionalidade. Confira o passo a passo.

Materiais:

- Chapas de MDF ou madeira nas medidas desejadas
- Parafusos para madeira
- Furadeira/parafusadeira
- Lixa para madeira
- Cola para madeira
- Dobradiças para tampa
- Espuma para estofamento
- Tecido de sua preferência
- Grampeador para tapeçaria
- Trena ou régua
- Lápis para marcação
- Pés para móveis (opcional)
- Tinta, verniz ou stain para acabamento



Montando o Banco Baú

Prepare as Peças:

Defina as medidas do banco de acordo com o espaço disponível. Corte as chapas ou solicite o corte já pronto na loja de materiais. Lixe todas as peças para eliminar imperfeições e garantir melhor acabamento.

Monte a Estrutura:

Una as laterais, a base e a parte traseira utilizando cola para madeira e parafusos. Certifique-se de que a estrutura esteja firme e alinhada para suportar peso e uso diário.

Instale a Tampa:

Fixe as dobradiças entre a tampa e a estrutura principal. Esse sistema permitirá abrir e fechar o compartimento interno com praticidade.

Faça o Estofamento:

Posicione a espuma sobre a tampa e cubra com o tecido escolhido. Estique bem o material e fixe na parte inferior utilizando grampeador para tapeçaria. Isso proporcionará mais conforto e um acabamento mais elegante.

Acabamento Final:

Aplique tinta, verniz ou stain conforme o estilo desejado. Para um visual mais moderno, aposte em tons neutros. Se a intenção for criar um ambiente mais aconchegante, os acabamentos amadeirados são excelentes opções.


Tintas Juma

Decidir a tinta ideal para o ambiente
é uma tarefa muito mais fácil
quando a sua escolha é



Um novo ambiente dentro de cada lata



(11) 95472-8922 
4021-4442 / 4029-2691

Rua 7 de Setembro, 130
Esq. com Rui Barbosa - Centro - Salto

Usos e Aplicações no Dia a Dia

Mais Organização:

Ajuda a armazenar objetos de uso diário sem ocupar espaço extra, mantendo os ambientes mais organizados.

Versatilidade para Diferentes Ambientes:

Pode ser utilizado em salas, quartos, halls de entrada, quartos infantis ou até áreas externas cobertas.

Decoração Funcional:

Além da utilidade prática, funciona como elemento decorativo que agrega personalidade ao espaço.

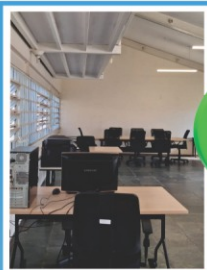
Praticidade com Estilo

O banco baú multifuncional mostra que soluções inteligentes podem transformar completamente a dinâmica da casa. Com poucos materiais e um pouco de planejamento, é possível criar uma peça bonita, útil e adaptada às necessidades do ambiente.



ASSOCIAÇÃO
ENGENHEIROS E
ARQUITETOS DE
ITU

FORTALEÇA SUA PROFISSÃO SEM PESAR NO BOLSO!



Estudantes de
Engenharia e
Arquitetura!

NÃO PAGAM!

Anuidade
2026

R\$ **70,00**

*Valor Simbólico

**ASSOCIE-SE
AGORA!**

CONECTE-SE,
fortaleça sua profissão
e cresça junto com a gente.

☎ (11) 4024-5033 🌐 aeaitu.org.br

📧 @aeaitu ✉ aeaitu@gmail.com

📍 Rua Arq. Marcio João de Arruda, 300 - Vila Leis - Itu

🌐 LinkedIn: <https://br.linkedin.com/company/aeaitu>





DNR

Impressões

A ARTE DE COMUNICAR *COM CRIATIVIDADE*

A **SOLUÇÃO**
RÁPIDA E **CONFIÁVEL**
para suas necessidades
em impressão e
comunicação visual.

ENVELOPAMENTO DE MÓVEIS

TRANSFORME SEM QUEBRAR

RENOVE,
PROTEJA,
VALORIZE.
SEM
REFORMA!



Decoração de ambiente
com papéis de parede



Sinalização de
condomínios e prédios



Fachadas - Acm - Adesivos
Led neon - Letras em caixa



SIGA NOSSO TRABALHO!

@DNRIMPRESSOES

(11) 97259-9500

IMPRESSÃO SEM COMPLICAÇÃO,
ENTREGA SEM DEMORA!

WWW.DNRIMPRESSOES.COM

MADEPAR

COMÉRCIO E REPRESENTAÇÃO DE MADEIRAS



Pensou Madeiras!

Pensou MADEPAR!



TÁBUAS DE PINUS



VIGAS



FORROS



MADEIRITES



TELHAS



PREGOS



Atendemos toda a
Região

Fones (11) 4028-4222 | 95947-1976 

Av. José Maria Marques de Oliveira, 336 - Vila Norma - Salto - SP
madeparsaltoloja2@hotmail.com

